NUMÉRO DE DÉLIBÉRATION : D-20220316-19 PAGE : 1 / 2



# EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

Nombre de membres

en exercice: 44 présents: 42 pouvoirs: 2 votants: 44

L'an deux mille vingt-deux, le 16 mars à 19 heures 30, Le Conseil de la Communauté de Communes Sèvre & Loire, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au Palais des Congrès du Loroux-Bottereau, sous la présidence de Mme Christelle BRAUD, Présidente, Date de la convocation : 10 mars 2022

**Présents :** Mmes Braud, Viaud, Salaud, Courthial, Durand, Choblet, Teigne, Secher, Poupard-Garde, Milliancourt, Lagadec, Bricard, Charbonneau, Petiteau, Le Pottier, Charrier, Cascarino,

MM BATARD, ROBIN, COIGNET, BOUHIER, ARRAITZ, KEFIFA, EVIN, CREMET, RICHARD, ROUZINEAU, RIVERY, MENARD, AHOULOU, METAIREAU, RINEAU, JOUNIER, OLLIVIER, AGASSE, J. MARCHAIS J.P. MARCHAIS, PROUTZAKOFF, GODINEAU, POUPELIN, PAILLARD, FAVREAU.

**Absents excusés ayant donné pouvoir:** V. BERTON (pouvoir à JM. JOUNIER), M., LEGOUT (pouvoir à C. CHARRIER)

Est nommée secrétaire de séance : A. DURAND

### Cotisation Foncière des Entreprises : vote des taux 2022

La cotisation foncière des entreprises (CFE) est l'une des deux composantes de la contribution économique territoriale (CET) avec la cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises (CVAE).

Sont assujetties les entreprises et les personnes physiques en activité au 1<sup>er</sup> janvier de l'année en cours, quel que soit leur statut juridique, leur activité ou leur régime d'imposition.

Le montant de la CFE est calculé comme suit : base d'imposition x taux voté.

La base est fixée à partir de la valeur locative des biens immobiliers utilisés par l'entreprise pour les besoins de son activité et soumis à la base foncière au cours de l'année n-2. Pour les faibles valeurs locatives, sont appliquées des bases minimums par tranche de chiffres d'affaires.

Le taux est fixé par l'assemblée délibérante.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales;

Vu le Code Général des Impôts;

Vu la délibération n° D-20170329-09, en date du 29 mars 2017, par laquelle la CCSL a harmonisé le taux de CFE sur l'ensemble du territoire en prenant en compte le taux moyen pondéré, soit 24,11 % ; Considérant que ce taux a été maintenu chaque année par l'assemblée délibérante ; Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **ADOPTE** le taux de 24,11% pour la cotisation foncière des entreprises de 2022.
- **MET** en réserve, le cas échéant, 100 % de la différence positive qui est constatée en 2022 entre le taux maximum de droit commun de CFE et le taux voté par la Communauté de Communes Sèvre & Loire.

Fait à Vallet, le 16 mars 2022.

La Présidente Christelle BRAUD

Certifié exécutoire par le Président Compte tenu de sa transmission en Préfecture le

de son affichage le

Accusé de réception en préfecture 044-200067866-20220316-D-20220316-19-DE Date de réception préfecture : 18/03/2022



# FISCALITE

	CC SEVRE & LOIRE	variation CA 2021 /				
Article	Réalisé 2017	Réalisé 2018	Réalisé 2019	Réalisé 2020	Réalisé 2021	CA 2020
73111 - Taxes foncières et d'habitation	7 135 372.00	7 392 095.00	7 513 568.00	7 853 234.00	3 292 530.00	
73112 - CVAE Cotisations s/la Valeur Ajoutée des Entp	1 763 788.00	1 825 376.00	1 939 580.00	1 909 062.00	1 995 937.00	
73113 - TASCOM TAxe sur les Surfaces COMmerciales	621 432.00	461 325.00	594 975.00	558 756.00	514 834.00	
73114 - IFER Imposit° Forfaitaires s/Entp. de Réseaux	189 623.00	177 199.00	179 149.00	186 981.00	203 287.00	
7318 - Autres impôts locaux ou assimilés	661 757.00	280 166.00	72 220.00	323 126.00	96 880.00	
73211 - Attributions de compensation	53 323.76	33 959.71	43 337.38	55 048.71	84 552.99	
73221 - FNGIR	289 647.00	289 336.00	289 557.00	289 557.00	289 557.00	
73223 - FPIC Fonds de péréquation des recettes fiscal	453 728.00	396 537.00	453 926.00	464 919.00	484 459.00	
7328 - Autres fiscalités reversées	0.00	0.00	170 658.78	0.00	0.00	
7382 - Reversement de TVA	0.00	0.00	0.00	0.00	4 015 807.00	
73 - Impôts et taxes	11 168 670.76	10 855 993.71	11 256 971.16	11 640 683.71	10 977 843.99	-5.69%
74124 - Dotation de base des groupements de comm	613 296.00	621 915.00	688 862.00	761 927.00	849 525.00	
74126 - Dotation de compensation des group. com.	1 234 361.00	1 208 585.00	1 180 835.00	1 159 246.00	1 136 415.00	
744 - FCTVA	2 161.85	2 899.70	4 659.27	7 541.20	6 317.28	
7461 - DGD	0.00	0.00	0.00	175 405.00	0.00	
74718 - Autres participations de l'Etat	0.00	5 000.00	0.00	0.00	55 848.46	
7472 - Régions	0.00	12 130.02	0.00	179 569.29	124 765.11	
7473 - Départements	538 998.88	454 289.01	415 341.29	451 644.07	391 947.75	
74741 - Communes membres		0.00	35 946.76	0.00	4 640.00	
74748 - Autres communes	0.00	3 997.17	0.00	0.00	0.00	
74758 - Autres groupements	0.00	7 473.91	0.00	384 164.77	469 085.93	
7478 - Autres organismes	408 135.78	274 579.47	261 118.90	278 419.50	281 061.24	
748313 - Dotation de compensation réforme de la TP	206 752.00	206 752.00	198 978.00	195 234.00	195 234.00	
748314 - Dot. unique des compens. spécif. à la TP	4 539.00	3 579.00	0.00	0.00	0.00	
74832 - Attribut° du fds départ. de la TP	42 492.10	34 667.75	26 441.40	26 460.53	26 708.62	
74833 - Compensat <sup>o</sup> au titre de la CET (CVAE et CFE)	0.00	0.00	68 849.00	85 463.00	962 867.00	
74834 - Compensat° au titre des exon. TF	69.00	2.00	76.00	78.00	17 410.00	
74835 - Compensat° au titre des exon. de la TH	159 778.00	169 939.00	180 328.00	190 684.00	0.00	
74 - Dotations, subventions et participations	3 210 583.61	3 005 809.03	3 061 435.62	3 895 836.36	4 521 825.39	16.07%

### **FISCALITE**

#### CFE

#### Cotisation Foncière des Entreprises

	Montant réels 2018 CCSL	Montant réels 2019 CCSL	Montant réels 2020 CCSL	Montants prévisionnels 2021 base	taux	produit	Montant réels 2021 CCSL
TOTAL	3 464 514 €	3 388 049 €	3 589 009 €	11 757 000 €	24.11%	2 834 613 €	2 839 422 €

5.93% -21.02% -20.89%

TFB Compensation Etat Loc.indust. 861 529 € 861 529 €

Taxe Foncière (Bâti) 2.99% 3.12%

	Montant réels 2018	Montant réels 2019	Montant réels 2020	Montants	prévision	nels 2021	Montant réels 2021
	CCSL	CCSL	CCSL	base	taux	produit	CCSL
TOTAL	215 872 €	225 254 €	234 491 €	37 187 000 €	0.595%	221 263 €	222 209 €
			4.10%			-5.6%	-5.24%

#### **TFNB**

Taxe Foncière (Non Bâti)

	Montant réels 2018	Montant réels 2019	Montant réels 2020	Montants	prévision	nels 2021	Montant réels 2021
	CCSL	CCSL	CCSL	base	taux	produit	CCSL
TOTAL	110 215 €	131 787 €	133 096 €	2 858 000 €	3.96%	113 177 €	133 286 €
<u>,                                    </u>			0.99%			0.1%	0.14%

L'ensemble des taxes foncières représentent 3 194 917€ pour 2021, hors compensation par l'Etat des valeurs locatives des locaux industriels (861 529 €).

La prévision budgétaire 2022 est d'environ 3 290 000 € (+3% révision des valeurs locatives par l'Etat).

La CCSL aura connaissance des bases exactes fin mars. Une modification des 3 taux est possible pour 2022.

La commission Finances doit donner un avis.



### TH Taxe d'Habitation

	Montant réels 2018	Montant réels 2019	Montant réels 2020	Montants	prévision	nels 2021	Montant réels 2021
	CCSL	CCSL	CCSL	base	taux	produit	CCSL
TOTAL	3 571 320 €	3 760 695 €	3 887 064 €	883 959 €	8.31%	73 457 €	97 126 €
			3.36%			-98.1%	-98%
				Fraction de	TVA	4 012 574 €	4 015 807 €

A partir de 2021, le produit de la taxe d'habitation (TH) sur les résidences principales sera reversé par l'Etat, à partir de sa recette de TVA nationale, sur la base du produit 2020 de la collectivité. La CCSL ne peut donc plus modifier le taux voté en 2017 de 8,31%, sauf pour la partie des résidences secondaires éventuellement.

- La prévision budgétaire 2022 est d'environ 100 000 € (+3% révision des bases locatives par l'Etat) pour les résidences secondaires.
- La prévision budgétaire 2022 pour la fraction de TVA est de 4 136 281€ (+3%).

### **FISCALITE**



## CVAE Cotisation sur la Valeur Ajoutée des Entreprises

Montant réels 2017	Montant réels 2018	Montant réels 2019	Montant réels 2020	Prévision 2021	Montant réels 2021	Prévision 2022
CCSL	CCSL	CCSL	CCSL	CCSL	CCSL	CCSL
1 763 788 €	1 825 376 €	1 940 964 €	1 909 062 €	1 995 937 €	1 997 183 €	2 127 578 €
			-1.64%	4.55%	4.62%	6.53%

IFER
Imposition Forfaitaire sur les Entreprises de Réseau

	Montant réels 2017	Montant réels 2018	Montant réels 2019	Montant réels 2020	Montant réels 2021
	CCSL	CCSL	CCSL	CCSL	CCSL
Eoliennes et hydroliennes	47 656 €	48 106 €	48 750 €	49 264 €	49 588 €
Centrales électriques	- €	- €	- €	- €	- €
Centrales photovoltaïques	13 594 €	508 €	1 310 €	1 324 €	1 333 €
Centrales hydrauliques	- €	- €	- €	- €	- €
Transformateurs électriques	57 172 €	57 744 €	58 496 €	59 080 €	59 436 €
Stations radioélectriques	69 660 €	69 285 €	69 017 €	75 723 €	91 331 €
Gaz - stockage, transport	1 541 €	1 556 €	1 576 €	1 590 €	1 599 €
Répartiteurs de téléphonie	- €	- €	- €	- €	- €
Matériel roulant ferroviaire	- €	- €	- €	- €	- €
Matériel roulant (ile de France)	- €	- €	- €	- €	- €
TOTAL	189 623 €	177 199 €	179 149 €	186 981 €	203 287 €
				4.37%	8.72%

PREVISION 2022 : 205 000 €



 $\infty$ 

TASCOM
TAxe sur les Surfaces COMmerciales

TAC 301 103 30110003 COMMETCIONES	Taux	CCSL : 1,1	0	Taux	CCSL: 1,1	5	Taux	CCSL: 1,2	0	Taux	CCSL: 1,2	0
	Montai	nts réels 2	018	Monta	nts réels 2	019	Monta	nts réels 20	020	Monta	nts réels 20	)21
	CA	Surface	taxe	CA	Surface	taxe	CA	Surface	taxe	CA	Surface	taxe
B D F DOUINEAU - DSL	708 088 €	592	3 719 €	659 078 €	592	1 925 €	531 285 €	592	1 281 €			
SG DISTRIBUTION - DSL	29 734 344 €	4024	70 695€	31 167 912€	4024	117 825 €	32 311 796 €	4024	120 619 €	32 429 362 €	4024	112 474 €
BRICO HOME - DSL	1 880 740 €	1900	8 276€	1 910 201 €	1900	8 652 €	1 880 740 €	1900	9 029 €	2 524 093 €	1900	8 833 €
CDECO - DSL	1 113 882 €	1400	8311€	1 168 910 €	1400	8311€	1 233 926 €	1400	9 498 €	1 344 770 €	1400	7 630 €
CMS JOUETS - DSL	- €	0	- €	- €	0	- €	523 037 €	500	1 969 €	490 257 €	500	2 725€
TERRENA GRAND PUBLIC - LLB	762 050 €	840	3 659 €	899 376 €	840	3 825 €	1 058 538 €	840	3 991 €	1 294 433 €	840	4 002 €
COFIM - LLB	6 572 865 €	1462	19 336 €	6 490 364 €	1462	20 887 €	6 988 952 €	1462	23 594 €	7 194 063 €	1462	24 332 €
ACTI - LLB	789 799 €	767	4 769 €	824 110 €	767	2 143 €	- €	0	- €	- €	0	- €
SA DE MAGASINAGE ADMINISTRATION ET G - SJDC	813 332 €	999	6 213€	803 855 €	999	6 213 €	812 826 €	999	6 778 €	970 374 €	999	5 166€
LIDL - SJDC	3 770 635 €	641	10 293 €	4 372 481 €	641	12 910 €	5 123 900 €	641	16 266 €	5 571 857 €	641	17 933 €
BAMAZO - SJDC	16 692 604€	2500	122 149 €	18 876 932 €	2500	62 570 €	18 195 256 €	2500	62 762 €	17 504 380 €	2500	60 264 €
JARDINERIE DE LA ROBINIERE - SJDC	- €	0	- €	- €	0	- €	- €	0	- €	- €	0	- €
ETS POUDRY SA - SJDC	739 852 €	897	3 552 €	821 043 €	897	3 550 €	712 688 €	897	3 551 €	- €	0	- €
	63 578 191 €	16022	260 972 €	67 994 262 €	16022	248 811 €	69 372 944 €	15755	259 338 €	69 323 589 €	14266	243 359 €
TERRENA GRAND PUBLIC - ∨	682 828 €	865	3 768 €	681 991 €	865	3 939 €	631 453 €	865	4 110 €	753 054 €	865	4 121 €
LIDL - V	4 574 838 €	804	12 379 €	5 133 457 €	804	14 937 €	5 626 486 €	804	17 419 €	6 519 693 €	804	20 745 €
PACLARINE - ∨	2 421 162 €	2300	14 304 €	2 614 672 €	2300	14 954 €	2 608 170 €	2300	15 604 €	3 598 313 €	2300	15 604€
CJV DISTRIBUTION - V	52 480 619 €	6113	157 832 €	54 733 066 €	6113	302 846 €	54 346 967 €	6113	249 758 €	50 866 701 €	6113	221 155€
VALLENA - ∨	571 031 €	1188	7 388 €	587 518 €	1188	7 388 €	600 140 €	1188	8 060 €	524 950 €	1188	6 232 €
TROUILLARD SA - ∨	1 068 509 €	230	1 907 €	1 112 140 €	230	2 100 €	1 026 031 €	230	1 968 €	912 109 €	230	1 673€
PINEL VETEMENTS - V	1 621 616€	430	2 775€	- €	0	- €	1 510 421 €	430	2 499 €	1 042 976 €	430	1 945€
	63 420 603 €	11930	200 353 €	64 862 844 €	11500	346 164 €	66 349 668 €	11930	299 418€	64 217 796 €	11930	271 475 €
TOTAL	126 998 794 €	27952	461 325 €	132 857 106 €	27522	594 975 €	135 722 612 €	27685	558 756 €	133 541 385 €	26196	514 834 €
IOIAL	Prévisio		454 919 €		on 2019 :	461 500 €		n 2020 :	595 630 €		on 2021 :	564 242 €

-6.09% -7.86% Prévision 2022 : 550 000 €

### **DOTATIONS DE L'ETAT**

#### **FNGIR**

FONDS NATIONAL DE GARANTIE INDIVIDUELLE DES RESSOURCES

	Montants 2016		Montant 2017	Montant 2018	Montant 2019	Montant 2020	Montant 2021	Montant 2022	
	CCV	CCLD	Monath 2017	Monath 2016	Monath 2017	MOIIIGIII 2020	MOINGIN 2021	Moniani 2022	
Contribution au FNGIR	103 559 €								
Versement du FNGIR		393 206 €	289 647 €	289 336 €	289 557 €	289 557 €	289 557 €	289 557 €	



α

#### **DCRTP**

DOTATION DE COMPENSATION DE LA REFORME DE LA TAXE PROFESSIONNELLE

	Montants 2016 CCV CCLD		Montant 2017	Montant 2018	Montant 2019	Montant 2020	Montant 2021	Montant 2022	
	CCV		201 == 2	201 = 20 5					
Versement	-	€ 206 752 €	206 752 €	206 752 €	198 978 €	195 234 €	195 234 €	195 234 €	

### **DGF**DOTATION GLOBALE DE FONCTIONNEMENT

Г	1	Montants 201	3	Mandan 10017	M c mlmml 2010	M = mlmml 2010	M = mlmml 2020	M = mlmml 2001	M = ml===1 2000
	CCV	CCLD	total	Montant 2017	Montant 2018	Montant 2019	Montant 2020	Montant 2021	Montant 2022
Dotation de base	128 469 €	169 745 €	298 214 €	303 615 €	153 644 €				
Dotation de péréquation	297 891 €	430 758 €	728 649 €	738 947 €	372 549 €				
Bonification	198 082 €	261 723 €	459 805 €	462 876 €	395 665€				
Garantie	- €	13 094 €	13 094 €	84 163 €	676 184 €				
	624 442 €	875 320 €	1 499 762 €	1 589 601 €	1 598 042 €				
Contribution au redressement									
des finances publiques									
2014 -	64 635 € -	73 720 €	- 138 355 €	- 137 652 €	- 137 627 €				
2015 -	162 608 € -	178 321 €	- 340 929 €	- 339 226 €	- 339 165€				
2016 -	159 649 € -	177 373 €	- 337 022 €	- 335 405 €	- 335 343 €				
2017	- €	- €	- €	- 164 022 €	- 163 992 €				
-	386 892 € -	429 414 €	- 816 306 €	- 976 305 €	- 976 127€				
Dotation d'intercommunalité	237 550 €	445 906 €	683 456 €	613 296 €	621 915 €	688 862 €	761 927 €	849 525 €	930 000 €
	237 330€	443 700 €	003 430 €	013 270 €	0∠1 715€	000 002 €	/01 72/ €	047 525 €	730 000 €
Dotation de compensation	E20 07/ 6	720 // 5	1 2/0 / 41 6	1 224 2/1 6	1 200 505 6	1 100 025 6	1 150 24/ 6	1 12/ 415 6	1 115 000 6
part salaires	538 976 €	730 665 €	1 269 641 €	1 234 361 €	1 208 585 €	1 180 835 €	1 159 246 €	1 136 415 €	1 115 000 €
Dotation totale	776 526 €	1 176 571 €	1 953 097 €	1 847 657 €	1 830 500 €	1 869 697 €	1 921 173 €	1 985 940 €	2 045 000 €

### **DOTATIONS DE L'ETAT**

# **FPIC:** FONDS DE PEREQUATION DES RESSOURCES INTERCOMMUNALES ET COMMUNALES





	Année 2016	Année 2017	Année 2018	Année 2019	Année 2020	Année 2021	
CC SEVRE & LOIRE	Montant définitif	Montant définitif	Répartition de	Répartition de	Répartition de	Répartition de droit	Différence
	versé	versé	droit commun	droit commun	droit commun	commun	2021/2020
Sous-total Interco	460 554 €	453 728 €	396 537 €	453 926 €	464 919 €	484 459 €	19 540 €
		-1.48%	-12.60%	14.47%	2.42%		4.20%
LA BOISSIERE DU DORE	28 242 €	23 443 €	19 566 €	18 577 €	19 601 €	19 680 €	79€
DIVATTE-SUR-LOIRE	114 885 €	109 549 €	117 359 €	107 002 €	115 640 €	119 483 €	3 843 €
LA CHAPELLE-HEULIN	52 353 €	51 415 €	54 305 €	48 792 €	50 708 €	51 051 €	343€
LE LANDREAU	63 467 €	61 944 €	67 538 €	63 476 €	66 859 €	68 451 €	1 592 €
LE LOROUX-BOTTEREAU	134 393 €	134 085 €	143 597 €	135 481 €	143 409 €	147 149 €	3 740 €
MOUZILLON	51 482 €	51 107 €	53 302 €	49 592 €	53 268 €	54 761 €	1 493 €
LE PALLET	64 024 €	63 330€	64 198€	58 527 €	61 023 €	61 933 €	910€
LA REGRIPPIERE	36 476 €	33 063 €	32 498 €	29 967 €	31 343 €	31 706 €	363€
LA REMAUDIERE	26 386 €	26 016 €	28 450 €	25 850 €	26 788 €	27 221 €	433€
SAINT JULIEN DE CONCELLES	106 748 €	103 083 €	113 217 €	104 306 €	108 062 €	114 922 €	6 860 €
VALLET	118 284 €	118 489 €	127 099 €	119 330 €	122 223 €	127 500 €	5 277 €
Sous-total Communes	796 740 €	775 524 €	821 129 €	760 900 €	798 924 €	823 857 €	24 933 €
		-2.66%	5.88%	-7.33%	5.00%		3.12%
Total	1 257 294 €	1 229 252 €	1 217 666 €	1 214 826 €	1 263 843 €	1 308 316 €	44 473 €
		-2.23%	-0.94%	-0.23%	4.03%		3.52%

Montant BP 2022 : 490 000 €

# DOCUMENT **CREATED** WITH





Three simple steps are needed to merge several PDF documents. First, we must add files to the program. This can be done using the Add files button or by dragging files to the list via the Drag and Drop mechanism. Then you need to adjust the order of files if list order is not suitable. The last step is joining files. To do this, click button Combine PDFs.

secure PDF merging - everything is done on Main features: your computer and documents are not sent

simplicity - you need to follow three steps to merge documents

possibility to rearrange document - change the order of merged documents and page selection reliability - application is not modifying a content of merged documents.

Visit the homepage to download the application:

www.jankowskimichal.pl/pdf-combiner

To remove this page from your document. please donate a project.