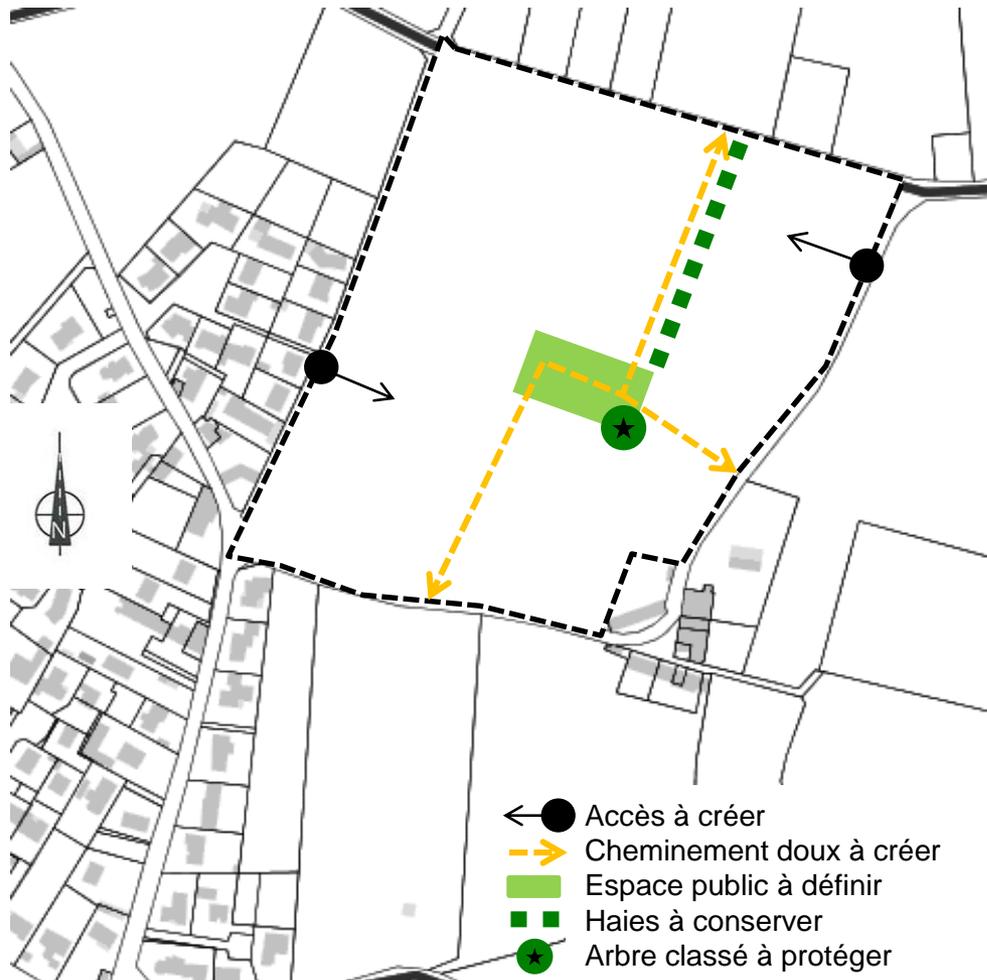


> Les zones ouvertes à l'urbanisation

La Garenne Nord



AMENAGEMENT :

- Création de cheminements doux menant vers le bourg et le vallon traversant l'espace public central
- Une gestion des eaux pluviales à l'échelle du secteur
- Conservation de l'arbre classé et des haies présentes sur le secteur
- Mettre en œuvre le réseau de communications numériques sur le secteur

HABITAT :

- Densité 20 logements/ha
- Lots libres
- 20% de logements aidés

Ce programme vise à garantir une mixité sociale sur le secteur par la diversité d'offres de logements qu'il propose. L'ensemble du projet devra respecter les normes d'accessibilités en vigueur.

- Inciter à tendre vers une démarche de Haute Qualité Environnementale pour les constructions

TRANSPORT ET DEPLACEMENTS :

- 2 accès au Sud-Ouest et au Nord-Est
- Des cheminements doux, connectant le secteur au tissu urbain alentour et permettant de rejoindre le vallon et le bourg.